






## ZUSATZLEISTUNGEN ADDITIONAL SERVICES









ANKOMMEN  
UND  
WOHLFÜHLEN!  
COME IN AND  
FEEL GOOD!

-  Zwischenreinigung  
Intermediate cleaning ab 75,00 €
-  Endreinigung  
Final cleaning ab 95,00 €
-  Waschmaschine (Münzautomat)  
Washing machine (coin operated) 3,00 €
-  Trockner (Münzautomat)  
Dryer (coin operated) 3,00 €
-  Tiefgaragen-Stellplatz pro Monat  
Underground parking space per month 85,00 €

BUCHEN SIE IHR APARTMENT UNTER  
**06022 2646 324** ODER  
**ANFRAGEN@CITY4LIVING.DE**

## VERKEHRSANBINDUNG TRANSPORT CONNECTIONS

-  **BUS-HALTESTELLE** BUS STOP  
350 m Aschaffenburg ROB (Regionaler Omnibus Bahnhof)
-  **BAHNHOF** RAILWAY STATION  
0,35 km Aschaffenburg Hauptbahnhof (ICE, IC, RE, RB)  
1,60 km Aschaffenburg-Süd (RE, RB)
-  **ANSCHLUSSSTELLE** HIGHWAY  
0 km B26 (direkt vor dem Objekt)  
1 km Ring (Süd-/Westring)  
1 km B8  
4 km A3 A5 57 Stockstadt / 58 Aschaffenburg  
5 km A3 A 59 Aschaffenburg-Ost  
8 km B469 A5 57 Stockstadt
-  **FLUGHAFEN** AIRPORT  
48 km Frankfurt am Main
-  **GEWERBEGEBIETE** BUSINESS PARKS  
Damm Ost, Würzburger Straße Nord und Süd,  
Oberrnau (Bollenwald), Nilkheim West, Hafengebiet,  
Nilkheim Ost, Strietwald, Alzenau, Hanau (Erlensee)
-  **NÄHE/LOCATION** CLOSE/LOCATION  
Aschaffenburg Innenstadt, Frankfurt, Würzburg, Mainz,  
Wiesbaden, Offenbach, Hanau, Neu-Isenburg, Darmstadt

## EINKAUFEN/GASTRONOMIE SHOPPING/GASTRONOMY

-  **STADTZENTRUM** CITY  
500 m Aschaffenburg Innenstadt (Fußgängerzone)  
500 m Aschaffenburg City-Galerie (Fußgängerzone)
-  **EINKAUFEN/SUPERMARKT** SHOPPING/MARKET  
**GASTRONOMIE** GASTRONOMY  
In wenigen Schritten erreichen Sie die Fußgängerzone  
mit zahlreichen Einkaufs- und Einkehrmöglichkeiten, z.B.  
Weißenburger Straße, Bodelschwingstraße, Roßmarkt,  
Schloßgasse, Elisenstraße, Sandgasse
- 400 m Roßmarkt, Herstattstraße  
550 m City-Galerie Aschaffenburg  
650 m Aldi Süd, EDEKA Stenger, REWE  
800 m Lidl, Penny



06022  
2646 324



provisionsfrei



**City4Living GmbH**  
Bürocenter Seeblick 3 · 63868 Großwallstadt  
Telefon 06022 2646 324 · Telefax 06022 2646 339  
Mobil 0170 4596991 · anfragen@city4living.de



Ihr Spezialist für möblierte Apartments auf Zeit.  
Your specialist for short-term accomodation.

**ASCHAFFENBURG-CITY  
WEISSENBURGER STR. 28**

**Apartments von 20 bis 36 m<sup>2</sup>**  
**Apartments from 20 to 36 sqm**



ANKOMMEN  
UND  
WOHLFÜHLEN!  
COME IN AND  
FEEL GOOD!

- provisionsfrei
- flexibel buchbar
- komplett ausgestattet
- Pauschalbetrag inkl. NK, Internet
- günstiger, unkomplizierter als Hotels
- kurze Stornofristen
- keine Kautions\*

# HERZLICH WILLKOMMEN

Apartments von 20 m<sup>2</sup> bis 36 m<sup>2</sup>

## UNSERE LEISTUNGEN - IHRE VORTEILE:

- > All-Inklusive-Preise
- > mitten im Stadtzentrum
- > modern möblierte und voll ausgestattete Apartments
- > Pauschalbetrag inkl. aller Nebenkosten
- > separate Wohn-, Schlaf-, Ess- und Kochbereiche, je nach Größe
- > Bad mit Dusche
- > Küche mit Backofen, Herd, Kühl-Gefrierkombi, Mikrowelle, inkl. Grundausstattung
- > Safe, TV
- > kostenfreies Internet in jedem Apartment

## UNSER SERVICE MACHT IHNEN DEN AUFENTHALT NOCH ANGENEHMER:

- > persönliche Apartment-Einweisung
- > Reinigungsservice, Handtuch-, Bettwäschewechsel alle 4 Wochen inkl.
- > weiterer Reinigungsservice optional
- > Waschmaschinen und Trockner im Waschraum
- > Tiefgaragen KFZ-Stellplätze auf Anfrage

## FLEXIBILITÄT + KOMFORT + SERVICE =

Sie suchen ein möbliertes Apartment aufgrund von Arbeitsplatzwechsel, Projektarbeiten, beruflicher Umorientierung, als Büroalternative (Homeoffice) oder einer neuen Lebensphase? Sie sind betroffen von Wasser-/Feuerschäden oder Bauverzögerungen? Sie möchten einen Kurztrip unternehmen?

Bei uns finden Sie die komfortable und günstige Alternative zum Hotel, getreu unseres Mottos: Ankommen und Wohlfühlen!

**JUST BOOK YOUR APARTMENT AND CALL  
06022 2646 324 OR EMAIL  
ANFRAGEN@CITY4LIVING.DE**

# WELCOME

Apartments from 20 sqm to 36 sqm

## OUR PERFORMANCE - YOUR BENEFITS:

- > all-inclusive-price
- > in the middle of the city center
- > modernly furnished and equipped apartments
- > booking fee includes all additional costs
- > separate living-, sleeping-, eating and cooking areas
- > bathroom with shower
- > kitchen includes oven, hob, microwave, fridge and a complete set of basic-equipment
- > security safe included, TV
- > free internet in every apartment

## OUR SERVICES MAKE YOUR STAY MORE PLEASANT:

- > personal apartment-introduction
- > cleaning, towels and bed linen service every 4 weeks incl.
- > additional cleaning service on request
- > washing machines and dryers in the washroom
- > underground car parking on request

## FLEXIBILITY + COMFORT + SERVICE =

You are looking for part time living as a consequence of job changes, project work and trainings, familial changes or home-office? You are looking for an alternative to a hotel? If you are affected by fire/water damages or construction delays and you need an apartment in that time. You want to do a citytrip?

Our concept "come in and feel good" is just intended for you!

- no commission
- flexible booking times
- furnished and fully equipped
- booking fee incl. all additional costs, internet
- no hidden extra costs
- flexible, cheap and totally uncomplicated
- short term cancellation is available
- no deposit\*

# APARTMENTBEISPIELE IMPRESSIONS








**ANKOMMEN  
UND  
WOHLFÜHLEN!  
COME IN AND  
FEEL GOOD!**

[www.city4living.de](http://www.city4living.de)

# PREISE PRICES

Preise in Euro ab / Prices in Euro from

Typ / Type	Betten bed	pro Woche per week	pro Monat per month	pro Monat im Quartal / per month per quarter
<b>APART</b> 20,8 m <sup>2</sup> /sqm		280,00	925,00	845,00
<b>BONJOUR</b> 21 bis 21,5 m <sup>2</sup> /sqm		340,00	995,00	945,00
<b>CARPE DIEM AC</b> 32,23 m <sup>2</sup> /sqm		360,00	1.145,00	1.045,00
<b>DELUXE</b> 27 bis 30 m <sup>2</sup> /sqm		430,00	1.445,00	1.345,00
<b>DELUXE LOUNGE</b> 30 bis 36 m <sup>2</sup> /sqm		520,00	1.595,00	1.495,00

**Weitere Hinweise:** Alle Preisangaben verstehen sich inkl. der aktuell gültigen MwSt. und beinhalten ebenso Nebenkosten für Wasser, Strom, Internet und einer Zwischenreinigung. Eine Zusatzbelegung durch weitere Personen ist nach Absprache möglich. \*Bonität vorausgesetzt, bei Gewerbekunden nicht nötig.

**Additional Notes:** All prices in Euro incl. current VAT. Water, electricity, heating, internet and an intermediate cleaning included. Additional occupancy is only possible in agreement with City4Living. \*Creditworthiness is assumed, always for corporate clients.



Besuchen Sie unsere Website  
Visit our website