

## ZUSATZLEISTUNGEN ADDITIONAL SERVICES



ANKOMMEN  
UND  
WOHLFÜHLEN!  
COME IN AND  
FEEL GOOD!

-  Endreinigung  
Final cleaning ab 150,00 €

---

-  Außenstellplatz pro Monat (auf Anfrage)  
Car parking per month (on request) 40,00 €

---

-  Tiefgaragenstellplatz pro Monat  
(auf Anfrage)  
Underground car parking space  
(on request) 75,00 €

BUCHEN SIE IHR APARTMENT UNTER  
**06022 2646 324** ODER  
**ANFRAGEN@CITY4LIVING.DE**

## VERKEHRSANBINDUNG TRANSPORT CONNECTIONS

-  **BUS-HALTESTELLE** BUS STOP  
50 m Eichholzstraße (Linie 8052)

---

-  **ANSCHLUSSSTELLE** HIGHWAY  
0,5 km B8 (Würzburg - Aschaffenburg)  
7,0 km A3 AS 65 Marktheidenfeld

---

-  **BAHNHOF** RAILWAY STATION  
16,3 km Wertheim  
20,0 km Lohr

---

-  **GEWERBEBEGBIETE** BUSINESS PARKS  
Marktheidenfeld: An der Röthe, Dillberg, Äußerer Ring,  
Nordring, Georg-Mayr-Straße, Bahnhofstraße, Schlossfeld  
(Altfeld), Jöspershecklein (Altfeld)

---

-  **NÄHE/LOCATION** CLOSE/LOCATION  
16,0 km Wertheim  
15,3 km Wertheim Village  
18,5 km Lohr  
45,0 km Würzburg

## EINKAUFEN/GASTRONOMIE SHOPPING/GASTRONOMY

-  **STADTZENTRUM** CITY  
800 m Marktheidenfeld

---

-  **EINKAUFEN/SUPERMARKT** SHOPPING/MARKET  
350 m Kupsch  
350 m Penny  
350 m DM-Drogerie  
450 m Aldi  
500 m Lidl

---

-  **GASTRONOMIE** GASTRONOMY  
500 m diverse Restaurants  
600 m Bistro  
650 m Cafe's  
700 m Weinhaus



06022  
2646 324

provisionsfrei



**City4Living GmbH**  
Bürocenter Seeblick 3 · 63868 Großwallstadt  
Telefon 06022 2646 324 · Telefax 06022 2646 339  
Mobil 0170 4596991 · anfragen@city4living.de



Ihr Spezialist für möblierte Apartments auf Zeit.  
Your specialist for short-term accomodation.

**MARKTHEIDENFELD  
GEORG-MAYR-STR. 6A + 8**

**Apartments von 15 bis 59 m<sup>2</sup>**  
**Apartments from 15 to 59 sqm**



ANKOMMEN  
UND  
WOHLFÜHLEN!  
COME IN AND  
FEEL GOOD!

- provisionsfrei
- flexibel buchbar
- komplett ausgestattet
- Pauschalbetrag inkl. NK, Internet
- günstiger, unkomplizierter als Hotels
- kurze Stornofristen
- keine Kautions\*

# HERZLICH WILLKOMMEN

Apartments von 15 m<sup>2</sup> bis 59 m<sup>2</sup>.

## UNSERE LEISTUNGEN - IHRE VORTEILE:

- > **All-Inklusive-Preise**
- > modern möblierte und ausgestattete Apartments
- > Pauschalbetrag inkl. aller Nebenkosten
- > separate Wohn-, Schlaf-, Ess- und Kochbereiche, je nach Größe
- > Bad mit Dusche
- > Küchen mit Backofen, Herd, Kühl-Gefrierkombi, Mikrowelle, inklusive Grundausstattung
- > teilweise mit eigener Terrasse, Balkon und Gartenmöbeln
- > Safe, SMART TV
- > kostenfreies Internet / W-LAN in jedem Apartment

## UNSER SERVICE MACHT IHNEN DEN AUFENTHALT NOCH ANGENEHMER:

- > Reinigungsservice, Handtuch-, Bettwäschewechsel alle 4 Wochen inkl.
- > weiterer Reinigungsservice optional
- > Kfz-Stellplätze auf Anfrage (Außenstellplatz/Tiefgarage)
- > Fahrradplätze im Fahrradraum

## FLEXIBILITÄT + KOMFORT + SERVICE =

Sie suchen ein möbliertes Apartment aufgrund von Arbeitsplatzwechsel, Projektarbeiten, beruflicher Umorientierung, als Büroalternative (Homeoffice) oder einer neuen Lebensphase? Sie sind betroffen von Wasser-/Feuerschäden oder Bauverzögerungen? Sie möchten einen Kurztrip unternehmen?

Bei uns finden Sie die komfortable und günstige Alternative zum Hotel, getreu unseres Mottos: Ankommen und Wohlfühlen!

**JUST BOOK YOUR APARTMENT AND CALL  
06022 2646 324 OR EMAIL  
ANFRAGEN@CITY4LIVING.DE**

# WELCOME

Apartments from 15 sqm to 59 sqm.

## OUR PERFORMANCE - YOUR BENEFITS:

- > all-inclusive-price
- > modernly furnished and equipped apartments
- > booking fee includes all additional costs
- > separate living-, sleeping-, eating and cooking areas
- > bathroom with shower
- > kitchen includes oven, hob, microwave, fridge and a complete set of basic-equipment
- > partly with terrace, balcony and outdoor furniture
- > security safe included, SMART-TV
- > free internet / WIFI in every apartment

## OUR SERVICES MAKE YOUR STAY MORE PLEASANT:

- > cleaning, towel and bed linen service every 4 weeks incl.
- > additional cleaning service on request
- > car parking on request (outside or underground parking)
- > bicycle pitches

## FLEXIBILITY + COMFORT + SERVICE =

You are looking for part time living as a consequence of job changes, project work and trainings, familial changes or home-office? You are looking for an alternative to a hotel? If you are affected by fire/water damages or construction delays and you need an apartment in that time. You want to do a citytrip?

Our concept "come in and feel good" is just intended for you!

- no commission
- flexible booking times
- furnished and fully equipped
- booking fee incl. all additional costs, internet
- no hidden extra costs
- flexible, cheap and totally uncomplicated
- short term cancellation is available
- no deposit\*

# APARTMENTBEISPIELE IMPRESSIONS



[www.city4living.de](http://www.city4living.de)



**ANKOMMEN  
UND  
WOHLFÜHLEN!  
COME IN AND  
FEEL GOOD!**



# PREISE PRICES

Preise in Euro ab / Prices in Euro from

Typ / Type	Betten bed	pro Monat per month
<b>APART (WG-ZIMMER) JE</b> Zimmer 1: WG geeignet mit 15 m <sup>2</sup> /sqm Zimmer 2: WG geeignet mit 15 m <sup>2</sup> /sqm gesamt 30 m <sup>2</sup> /sqm	 	425,00
<b>APART</b> 26 bis 29 m <sup>2</sup> /sqm		795,00
<b>BONJOUR</b> 30 bis 39 m <sup>2</sup> /sqm		845,00
<b>CARPE DIEM</b> 41 m <sup>2</sup> /sqm		1.045,00
<b>DELUXE</b> 42 m <sup>2</sup> /sqm		995,00
<b>EXCELENCE</b> 50 bis 59 m <sup>2</sup> /sqm		1.195,00

Je nach Apartmenthaus/Apartmenttyp mit abweichender Ausstattung: Terrasse, Balkon, mit Wäschetrockner im Apartment oder Waschraum im Keller  
Divergent interior according apartmenthouse/ apartmenttype: terrace, balcony, with washdryer or washing machines and dryers in the basement

**Weitere Hinweise:** Alle Preisangaben verstehen sich inkl. der aktuell gültigen MwSt. und beinhalten ebenso Nebenkosten für Wasser, Strom, Internet und einer Zwischenreinigung. Eine Zusatzbelegung durch weitere Personen ist nach Absprache möglich. \*Bonität vorausgesetzt, bei Gewerbekunden nicht nötig.

**Additional Notes:** All prices in Euro incl. current VAT. Water, electricity, heating, internet and an intermediate cleaning included. Additional occupancy is only possible in agreement with City4Living. \*Creditworthiness is assumed, always for corporate clients.



Besuchen Sie unsere Website  
Visit our website